

Matr.nr. 7-c - Ny Lysgaard

Gården 'Ny Lysgaard' eksisterede ikke ved udskiftningen af Strøby i 1797.

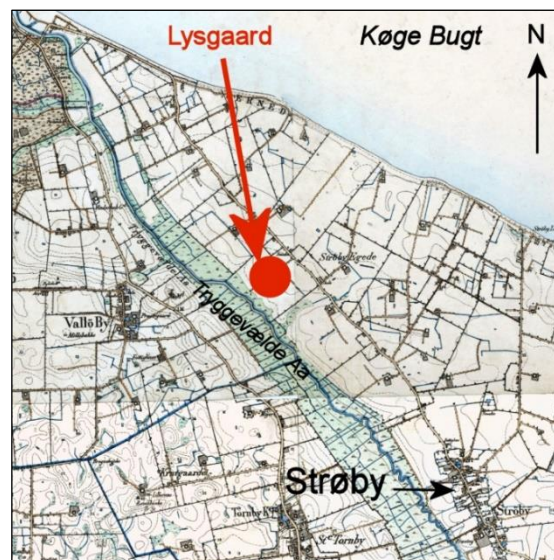
Gården opstod først i 1914, da ejeren af 'Lysgaard', Jens Andersen, valgte at dele gården i 2 parceller til 2 sønner.

Den mindste og sydligste af disse parceller, matr.nr. 7-c, af hartkorn 2-5-1-1½ (ca. 20 Td. Land) fik navnet 'Ny Lysgaard'.

Landbrugsjorden (matr.nr. 7-c) er senere frasolgt.

Gårdens bygninger ligger nu på matr.nr. 7-d, Strøby, der i BBR-registeret står opført som 'Beboelsesejendom'.

Adresse (2019): Stevnvej 132, 4600 Køge.



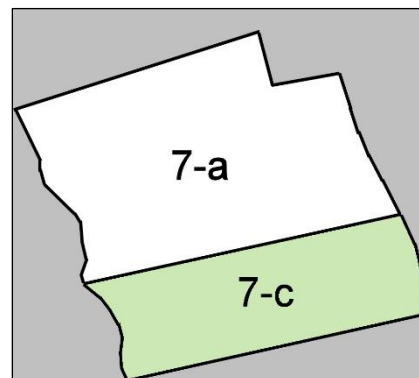
Kortudsnit - Ca. 1840

Oplysninger om denne gårds ejere og beboere er herunder angivet i kronologisk orden.

Seneste [BBR-oplysninger](#) om ejendommen er vist i slutningen af dokumentet.

Se luftfoto fra: [1937](#) - [1949](#) - [1955](#) - [1964](#)

Ca. 1914	Opdeling i 2 lodder	<p>Omkring 1914 opdelte Jens Andersen Lysgaardens jord i 2 lodder:</p> <p>7-a - Hartkorn = 4-4-2-2½ - ca. 36 Td. Land Gårdens bygninger lå på denne lod. 7-a blev i 1915 overdraget til den ældste søn Mads Peder Andersen. Gården blev herefter kaldt 'Gl. Lysgaard'.</p> <p>7-c - Hartkorn = 2-5-1-1½ - ca. 20 Td. Land 7-a blev i 1915 overdraget til den yngste søn Anders Peder Andersen. Efter opførelse af bygninger på lodden blev denne ejendom kaldt 'Ny Lysgaard'.</p>
----------	---------------------	--



1915	Skøde	Ved skøde dateret 21-1-1915 overdrog Jens Andersen ejendommen matr.nr. 7-c til sin yngste søn Anders Peder Andersen. Hartkorn = 2-5-1-1½.
1916	FT- 1916 Lysgaard	Ved folketællingen 1-2-1916 boede Anders Peder Andersen stadig hos forældrene på Lysgaard: Jens Andersen, 5-12-1848, Gift, Husfader, Gaardmand Maren Pedersen, 20-11-1846, Gift, Husmoder Mads Peder Andersen, 19-5-1873, Ugift, Barn, Karl ved Agerbrug Anders Peder Andersen, 26-4-1875, Ugift, Barn, Karl ved Agerbrug Else Marie Andersen, 6-2-1877, Ugift, Barn, Pige Anna Kristine Andersen, 2-5-1884, Ugift, Barn, Pige
1920	Historie	<i>Genforeningen - Efter en folkeafstemning 10. februar 1920 blev Sønderjylland genforenet med Danmark efter 56 års adskillelse siden krigen i 1864.</i>
1921	FT- 1921	Ved folketællingen 1-2-1921 bestod gårdens husstand af disse personer: Anders Peder Andersen, 26-4-1875, Strøby, Gift, Husfader, Gaardejer *) Kristine Andersen, 1-2-1886, St. Salby, Gift, Husmoder *) Laura Emilie Pedersen, 19-12-1904, Ugift, Tyende Adolf Rierdinger, 12-9-1907, Wien, Ugift, Feriegæst *) Gift 1918

1925 FT- 1925 Ved folketællingen 5-11-1925 bestod gårdens husstand af disse personer:
Anders Peder Andersen, 26-4-1875, Strøby, Gift, Husfader, Landbruger
Sidse Kristine Andersen, 1-2-1886, St. Salby, Gift, Husmoder
Peder Hansen, 16-4-1912, Lyderslev, Ugift, Medhjælper
Anna Maren Larsen, 30-5-1910, Herfølge, Ugift, Husassistent

1930 FT-1930 Ved folketællingen 5-11-1930 bestod gårdens husstand af disse personer:
Anders Peder Andersen, 26-4-1875, Strøby, Gift, Husfader, Landbruger
Sidse Kristine Andersen, 1-2-1886, St. Salby, Gift, Husmoder
Karen Ruth Petersen, 11-6-1912, Herfølge, Ugift, Pige
Laura Marie Sofie Jensen, 26-8-1915, Ugift, Pige
Rasmus Holger Jørgensen, 8-4-1912, Høsten, Ugift, Karl

1930 *Historie* *En verdensomspændende økonomisk krise - 'Depressionen' - startede i 1929 og sluttede på forskellige tidspunkter i 1930-erne afhængig af, hvilket land, der var tale om. I Danmark blev landbruget ramt hårdt af de faldende eksportpriser med mange tvangsauktioner til følge. Afmatningen medførte også en høj arbejdsløshed (32% i 1932).*

1940 Ny ejer Ved skøde tinglyst 12-4-1940 solgte Anders Peder Andersen gården til Christian Raahauge Jensen.
Hartkorn = 2-5-1-1½.

1940 FT-1940 Ved folketællingen 5-11-1940 bestod gårdens husstand af disse personer:
Christian Raahauge Jensen, 20-7-1904, Halsted, Gift, Husfader, Gaardejer
Katrine Jensen, 26-5-1897, Polen, Gift, Husmoder

Senere 1941: Skøde til Jens P. Hansen
1942: Skøde til Ejnar Ingvor Larsen
1953: Skøde til Holger Christiansen

Luffotos fra 'Danmark set fra Luften' (Det Kongelige Bibliotek):



Ny Lysgaard - Luffoto 1937



Ny Lysgaard - Luffoto 1949



Ny Lysgaard - Luffoto 1955



Ny Lysgaard - Luffoto 1964

BBR-oplysninger - Februar 2019

Matr.nr.	7-c - Ny Lysgaard (jord)	7-d/7-e - Ny Lysgaard (bygninger)
Areal 2019	8,9 ha	2,0 ha
Stuehus opført	-	1914
Benyttelse 2019	Ubebygget Landbrugslod	Beboelsesejendom
Ejendomsværdi 2017	1.200.000	2.000.000 kr.
Adresse 2019	Stevnsvej 132A, 4600 Køge	Stevnsvej 132
Ejer 2019	Annette Agertved Pedersen	Christian Hedemann Olsen og Katrine Banke Nørgaard

Kilder til dette notat:

- Matrikelkort 1809-1997 fra Geodatastyrelsen
- Folketællinger 1787-1940 fra ArkivalierOnline
- Kirkebøger 1715-1965 fra ArkivalierOnline - Hovedsageligt fra Strøby sogn
- Skifteprotokoller fra ArkivalierOnline (Universitetet, Gjorslev, Stevns-Fakse Herred m.m.)
- Realregister(tingbøger) fra ArkivalierOnline
- Fæsteprotokoller for Københavns Universitet og Gjorslev Gods
- Brandforsikringsprotokoller for Stevns Herred
- Christian V's Matrikel 1688
- Jordebøger for Gjorslev Gods m.m.
- BBR - Bygnings- og boligregistret
- Danske Gaarde 1915-1918, 3. Samling, Bind 4, af J. C. B. la Cour
- Luffotos fra 'Danmark set fra luften' fra Det Kgl. Bibliotek
- Bogen 'Strøby - Baggrund, udvikling og skæbner i 17-1800 tallet' af Jytte Sørensen 1993
- Vallø Lokalhistoriske Arkiv - Herunder billeder fra Arkiv.dk
- Avisartikler - Herunder aviser fra Det Kgl. Bibliotek via 'Mediestream'

Skrevet i 2019 af:

Vagn Mørkeberg Christiansen
vagnmc@gmail.com