

Matr.nr. 27 - Kokgaard

Ved udskiftningen i 1797 fik gården et jordtilliggende på 960.080 Alen² (svarende til ca. 68½ Td. Land).

Gården, der før havde tilhørt Søholm/Gjorslev Gods, var nu ejet af Christen Christensen. Se note herunder.

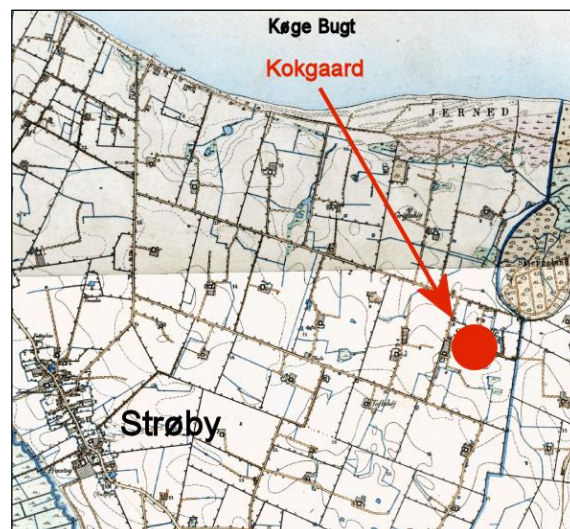
Det er usikkert, hvornår navnet 'Kokgaard' er opstået.

I 1850 blev udstykket og frasolgt 12 mindre parceller med et samlet areal på ca. 23 Td. Land (Strøbylille).

I 1913 blev udstykket og frasolgt 4 parceller med et samlet areal på ca. 25 Td. Land.

Omkring 1989 blev landbrugspligten på matr.nr. 27-a ophævet efter frasalg af yderligere jord.

Gårdens bygninger på matr.nr. 27-a med ca. 2,4 ha jord er i dag (2019) registreret som beboelsesejendom på adressen Kokgaardsvej 4A, 4671 Strøby.



Kortudsnit - Ca. 1840

Oplysninger om denne gårds fæstere, ejere og beboere er herunder angivet i kronologisk orden.

Seneste [BBR-oplysninger](#) om ejendommen er vist i slutningen af dokumentet.

Se luftfoto fra: [1937](#) - [1949](#) - [1964](#) - [1979](#) - [1987](#)

Før udskiftningen i 1797:

Note		Før udskiftningen og udflytningen lå den gamle gård i landsbyen. Af ældre kort fremgår, at gården lå i den nordlige ende af byen og vest for bygaden.																																			
Note		Gården var oprindelig ejet af Christian Lindencrone, Gjorslev Gods, som fæstegård, men fra omkring 1771 udstedte Lindencrone nye adkomstdokumenter, hvori han 'uden nogen betaling afstaar og aldeles afhænder til evindelig Ejendom' de gårde, der hørte under godset. Overdragelse af ejendomsretten skete uden nogen købesum til Gjorslev, men de nye ejere skulle fortsat betale en årlig afgift til godset. De hidtidige fæstebønder blev nu en slags gårdejere, hvilket også fremgår af senere skifteforretninger, hvor værdien af gårdens jord og bygninger nu indgår som en del af dødsboets aktiver.																																			
Før 1787	Fæster el. ejer	Af FT-1787 synes at fremgå, at Christen Christensen senest i 1787 havde overtaget gården. Det er usikkert, hvem der havde gården før Christensen. En mulighed kan være Niels Christensen, der døde under Pest-epidemien i Strøby i 1784. Han blev begravet 28-9-1784 som 'Gmd. Niels Christensen af Gjorslev Gods, 44½ år gammel'.																																			
1787	FT-1787	Ved folketællingen 1-7-1787 bestod gårdens husstand af disse personer: <table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Christen Rasmussen</td> <td>51</td> <td>gift</td> <td>Mand og Fader</td> <td>Indsidder</td> </tr> <tr> <td>Mette Christensdatter</td> <td>50</td> <td>gift</td> <td>hans kone, Madmoder</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Christen Christensen</td> <td>23</td> <td>ugift</td> <td>deres ægtebarn, Husbond</td> <td>Bonde og Gårdbeboer</td> </tr> <tr> <td>Karen Christensdatter</td> <td>19</td> <td>ugift</td> <td>deres ægtebarn</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Maren Christensdatter</td> <td>13</td> <td>ugift</td> <td>deres ægtebarn</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kirsten Christensdatter</td> <td>9</td> <td>ugift</td> <td>deres ægtebarn</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anna Christensdatter</td> <td>7</td> <td>ugift</td> <td>deres ægtebarn</td> <td></td> </tr> </table>	Christen Rasmussen	51	gift	Mand og Fader	Indsidder	Mette Christensdatter	50	gift	hans kone, Madmoder		Christen Christensen	23	ugift	deres ægtebarn, Husbond	Bonde og Gårdbeboer	Karen Christensdatter	19	ugift	deres ægtebarn		Maren Christensdatter	13	ugift	deres ægtebarn		Kirsten Christensdatter	9	ugift	deres ægtebarn		Anna Christensdatter	7	ugift	deres ægtebarn	
Christen Rasmussen	51	gift	Mand og Fader	Indsidder																																	
Mette Christensdatter	50	gift	hans kone, Madmoder																																		
Christen Christensen	23	ugift	deres ægtebarn, Husbond	Bonde og Gårdbeboer																																	
Karen Christensdatter	19	ugift	deres ægtebarn																																		
Maren Christensdatter	13	ugift	deres ægtebarn																																		
Kirsten Christensdatter	9	ugift	deres ægtebarn																																		
Anna Christensdatter	7	ugift	deres ægtebarn																																		
1794	♥ Vielse	Ungkarl og Gaardfæster paa Gjorslev Gods Christen Christensen trolovet 27-1-1794 og gift 7-3-1794 med Pige Ingeborg Sørens datter, der var datter af Gaardmand gl. Søren Hansen, Maglebækgaard.																																			

Efter udskiftningen:

1797	Udskiftningen	Ved udskiftningen i 1797 fik gården et jordtilliggende på 960.080 Alen ² (svarende til ca. 68½ Td. Land). Gården, der før havde tilhørt Søholm/Gjorslev Gods, var nu ejet af Christen Christensen.																																								
1801	FT-1801	Ved folketællingen 1-2-1801 bestod gårdens husstand af disse personer: <table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Christen Christensen</td> <td>35</td> <td>gift</td> <td>Husbond</td> <td>Gårdmand</td> </tr> <tr> <td>Ingeborg Sørensdatter</td> <td>32</td> <td>gift</td> <td>hans kone</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rasmus Christensen</td> <td>7</td> <td>ugift</td> <td>deres barn</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Magrethe Christensdatter</td> <td>5</td> <td>ugift</td> <td>deres barn</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Peder Christensen</td> <td>3</td> <td>ugift</td> <td>deres barn</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ole Christian</td> <td>19</td> <td>ugift</td> <td>Tjenestekarl</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Maren</td> <td>26</td> <td>ugift</td> <td>Tjenestepige</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Andreas</td> <td>11</td> <td>ugift</td> <td>Tjenestedreng</td> <td></td> </tr> </table>	Christen Christensen	35	gift	Husbond	Gårdmand	Ingeborg Sørensdatter	32	gift	hans kone		Rasmus Christensen	7	ugift	deres barn		Magrethe Christensdatter	5	ugift	deres barn		Peder Christensen	3	ugift	deres barn		Ole Christian	19	ugift	Tjenestekarl		Maren	26	ugift	Tjenestepige		Andreas	11	ugift	Tjenestedreng	
Christen Christensen	35	gift	Husbond	Gårdmand																																						
Ingeborg Sørensdatter	32	gift	hans kone																																							
Rasmus Christensen	7	ugift	deres barn																																							
Magrethe Christensdatter	5	ugift	deres barn																																							
Peder Christensen	3	ugift	deres barn																																							
Ole Christian	19	ugift	Tjenestekarl																																							
Maren	26	ugift	Tjenestepige																																							
Andreas	11	ugift	Tjenestedreng																																							
1813	<i>Historie</i>	<i>Danmark går statsbankerot (efter deltagelse i Napoleonskrigene). Møntreform indfører ny 'Rigsbankdaler' med den halve værdi af den gamle Rigsdaler.</i>																																								
1809	Brandforsikring	En udflyttet Gaard tilhørende Christen Christensen blev 27-10-1809 brandforsikret for i alt 610 Rdl. Gården bestod af 3 længer: <ul style="list-style-type: none"> ○ Stuehus i nord, 10 Fag, 8 Alen dyb, klinede Vægge og Stråtag ○ Det østre Hus, 10 Fag, 7¼ Alen dyb til Lo og Lade ○ Det søndre Hus, 14 Fag, 8 Alen dyb til Lade, Lo, Stald og Port 																																								
1814	<i>Historie</i>	<i>Folkeskolen indføres - Alle børn får ret og pligt til 7 års undervisning. Landsby-degner i sin sorte kjole blev overflødig, og undervisningen af børn blev efterhånden overtaget af seminarieuddannede lærere. I byerne er der skolegang hver dag, men på landet kun hver anden. For sin deltagelse i krigen på Napoleons side må Danmark afstå Norge til Sverige.</i>																																								
1820	†	Gaardmand Christen Christensen døde 16-1-1820. Han blev 55 år gammel. Ved kongelig bevilling fik enke Ingeborg Sørensdatter tilladelse til at hensesidde i uskiftet bo med fællesbørnene.																																								
1824	Ny ejer	I 1824 overdrog Enke Ingeborg Sørensdatter gården til Hans Nielsen. Hans Nielsen med familie tilflyttede i 1824 fra Dalby sogn																																								
1831	Hartkorn	Gårdens hartkorn var i 1831 beregnet til 8 Tønder, 0 Skæpper, 0 Fj.kar 2½ Album.																																								
1834	FT-1834	Ved folketællingen 18-2-1834 bestod gårdens husstand af disse personer: <table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Hans Nielsen</td> <td>44</td> <td>Gift</td> <td>Gårdmand</td> </tr> <tr> <td>Karen Rasmusdatter</td> <td>43</td> <td>Gift</td> <td>hans kone</td> </tr> <tr> <td>Christian Hansen</td> <td>13</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Jens Hansen</td> <td>10</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Rasmus Hansen</td> <td>2</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Sophie Hansdatter</td> <td>12</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Christian Madsen</td> <td>8</td> <td>Ugift</td> <td>konens søstersøn, Plejebarn</td> </tr> <tr> <td>Niels Andersen</td> <td>36</td> <td>Ugift</td> <td>Tjenestekarl</td> </tr> <tr> <td>Jørgen Christensen</td> <td>21</td> <td>Ugift</td> <td>Tjenestekarl</td> </tr> <tr> <td>Maren Andersdatter</td> <td>27</td> <td>Ugift</td> <td>Tjenestepige</td> </tr> </table>	Hans Nielsen	44	Gift	Gårdmand	Karen Rasmusdatter	43	Gift	hans kone	Christian Hansen	13	Ugift	deres barn	Jens Hansen	10	Ugift	deres barn	Rasmus Hansen	2	Ugift	deres barn	Sophie Hansdatter	12	Ugift	deres barn	Christian Madsen	8	Ugift	konens søstersøn, Plejebarn	Niels Andersen	36	Ugift	Tjenestekarl	Jørgen Christensen	21	Ugift	Tjenestekarl	Maren Andersdatter	27	Ugift	Tjenestepige
Hans Nielsen	44	Gift	Gårdmand																																							
Karen Rasmusdatter	43	Gift	hans kone																																							
Christian Hansen	13	Ugift	deres barn																																							
Jens Hansen	10	Ugift	deres barn																																							
Rasmus Hansen	2	Ugift	deres barn																																							
Sophie Hansdatter	12	Ugift	deres barn																																							
Christian Madsen	8	Ugift	konens søstersøn, Plejebarn																																							
Niels Andersen	36	Ugift	Tjenestekarl																																							
Jørgen Christensen	21	Ugift	Tjenestekarl																																							
Maren Andersdatter	27	Ugift	Tjenestepige																																							
1839	<i>Historie</i>	<i>Christian d. 8. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 6.s død.</i>																																								
1840	FT-1840	Ved folketællingen 1-2-1840 bestod gårdens husstand af disse personer: <table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>Hans Nielsen</td> <td>50</td> <td>Gift</td> <td>Gårdmand</td> </tr> <tr> <td>Karen Rasmusdatter</td> <td>49</td> <td>Gift</td> <td>hans kone</td> </tr> <tr> <td>Christian Hansen</td> <td>19</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Jens Hansen</td> <td>17</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Sophie Hansdatter</td> <td>18</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Rasmus Hansen</td> <td>8</td> <td>Ugift</td> <td>deres barn</td> </tr> <tr> <td>Christian Madsen</td> <td>14</td> <td>Ugift</td> <td>Plejebarn</td> </tr> </table>	Hans Nielsen	50	Gift	Gårdmand	Karen Rasmusdatter	49	Gift	hans kone	Christian Hansen	19	Ugift	deres barn	Jens Hansen	17	Ugift	deres barn	Sophie Hansdatter	18	Ugift	deres barn	Rasmus Hansen	8	Ugift	deres barn	Christian Madsen	14	Ugift	Plejebarn												
Hans Nielsen	50	Gift	Gårdmand																																							
Karen Rasmusdatter	49	Gift	hans kone																																							
Christian Hansen	19	Ugift	deres barn																																							
Jens Hansen	17	Ugift	deres barn																																							
Sophie Hansdatter	18	Ugift	deres barn																																							
Rasmus Hansen	8	Ugift	deres barn																																							
Christian Madsen	14	Ugift	Plejebarn																																							
184x	Hartkorn	I forbindelse med 'Den nye Matrikels ikrafttræden' i 1844 blev i 1840-erne foretaget en ny hartkornsberegning for alle gårde. Gårdens <u>nye Hartkorn</u> = 8-0-1-1½																																								

1845	FT-1845	Ved folketællingen 1-2-1845 bestod gårdens husstand af disse personer:
		Hans Nielsen 56 Gift Gårdmand lever af sin Jord Dalby sogn
		Karen Rasmusdatter 53 Gift hans kone Sædder sogn
		Christian Hansen 25 Ugift deres barn Dalby sogn
		Sophie Hansdatter 24 Ugift deres barn Dalby sogn
		Rasmus Hansen 13 Ugift deres barn her i sognet
		Niels Andersen 46 Ugift Tjenestekar! her i sognet

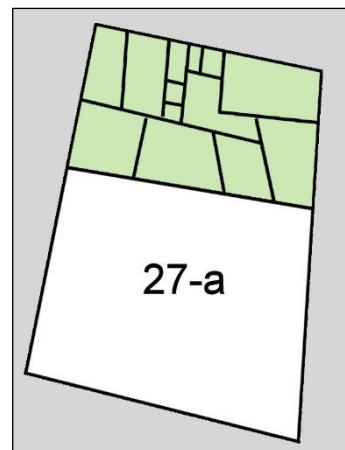
1848 *Historie* Frederik d. 7. bliver konge i Danmark efter Christian d. 8.s død.

1848 † Gaardmand Hans Nielsen Kog døde 9-3-1848. Han blev 57 år gammel. I kirkebogen indført 'Slaaet ihjel med løbske Heste'. Skifte ikke fundet.

1849 *Historie* Danmarks første egentlige grundlov - 'Danmarks Riges Grundlov' - blev underskrevet af Frederik d. 7. den 5. juni 1849.

1850	FT-1850	Ved folketællingen 1-2-1850 bestod gårdens husstand af disse personer:
		Karen Rasmusdatter 58 Enke(mand) Gårdmandsenke, husmoder Dalby sogn
		Christian Hansen 29 Ugift hendes søn Dalby sogn
		Rasmus Hansen 18 Ugift hendes søn her i sognet
		Christian Madsen 24 Ugift hendes søstersøn Herfølge sogn
		Hans Carlsen 25 Ugift Tjenestekar! her i sognet
		Birthe Olsdatter 23 Ugift Tjenestepige Varpelev sogn
		Lars Rasmussen 18 Ugift Tjenestedreng Vraaby sogn

Ca. 1850 *Opdeling* Af gamle matrikelkort fremgår, at der omkring 1850 skete en opdeling af gårdens jord, hvorved den nordøstlige del af jorden blev fraskilt og udstykket i 12 mindre parceller. Se kortskitse til højre. Det udstykkede område blev kaldt 'Strøbylille'. Gården matr.nr. 27-a havde herefter et jordtilliggende på ca. 45 Td. Land - Hartkorn = 5-2-1-¼.



1850 *Ny ejer* Ved Selvejerskøde dateret 13-12-1850 solgte Christian Hansen gården matr.nr. 27-a til Anders Jensen. Hartkorn = 5-2-1-¼.
Det må vel betyde, at Peder Nielsens søn - Christian Hansen - havde overtaget gården efter faderens død i 1848.
Den nye ejer, Anders Jensen, var ved FT-1850 registreret som 'Kusk på Sofienda' i Terslev sogn, Sorø amt. Han var født 17-11-1816 som søn af Gmd. gl. Jens Jacobsen i Høsten Torp, Terslev sogn, Sorø amt.

1853 *Ny Brandforsikring* En Gaard tilhørende Anders Jensen blev 21-11-1853 brandforsikret for i alt 1.400 Rdl. Gården bestod nu af 4 længer:

- Stuehus i nord, 12 Fag, 8½ Alen dyb, klinede Vægge og Stråtag
- Det østre Hus, 8 Fag, 7 Alen dyb til Beboelse [Aftægtsbolig?]
- Det søndre Hus, 15 Fag, 8 Alen dyb til Lo, Lade, Gennemkørselsport
- Det vestre Hus, 6 Fag, 7½ Alen dyb, til ?

1855 FT-1855 Ved folketællingen 1-2-1855 bestod gårdens husstand af disse personer:

Anders Jensen	39	Gift	Gårdmand, husfader	Terslev sogn
Birthe Cathrine Saltofte	34	Gift	hans kone	Freerslev
Ane Marie Andersen	10	Ugift	deres barn	Terslev sogn
Jens Andersen	8	Ugift	deres barn	Terslev sogn
Karen Sophie Andersen	6	Ugift	deres barn	Terslev sogn
Ane Kirstine Andersen	2	Ugift	deres barn	Terslev sogn
Maren Sophie Andersen	4	Ugift	deres barn	Terslev sogn
Christiane Andersen	2	Ugift	deres barn	Terslev sogn
Jens Pedersen	16	Ugift	Tjenestekarl	Terslev sogn
Maren Frederiksen	17	Ugift	Tjenestepige	Freerslev
Karen Rasmussen	63	Enke	Aftægtskone, forsørges af ejeren	Sædder sogn

1860 FT-1860 Ved folketællingen 1-2-1860 bestod gårdens husstand af disse personer:

Anders Jensen	44	Gift	Gaardmand og husfader	Terslev sogn
Birthe Cathrine Saltofte	39	Gift	Hans kone	Freerslev sogn
Ane Marie Andersen	15	Ugift	Deres børn	Freerslev sogn
Jens Andersen	13	Ugift	Deres børn	Freerslev sogn
Karen Sophie Andersen	11	Ugift	Deres børn	Freerslev sogn
Maren Sophie Andersen	8	Ugift	Deres børn	Her i sognet
Ane Kirstine Andersen	6	Ugift	Deres børn	Her i sognet
Christian Andersen	6	Ugift	Deres børn	Her i sognet
Christen Madsen	21	Ugift	Tjenestekarl	Magleby sogn
Henning Hansen	18	Ugift	Tjenestekarl	Magleby sogn
Karen Rasmussen	66	Enke	aftægtskone	Sædder sogn

1863 Historie *Christian d. 9. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 7.s død.
Danske bordeller bliver gjort offentlige og underlægges læge- og politikontrol.
Man anslår, at der er 400-500 offentlige bordeller.*

1864 Historie *Efter '2. Slesvigske Krig' må Danmark afstå Slesvig-Holstein, så grænsen rykkes helt op til Konge Aaen.*

1866 † Anders Jensens hustru - Birthe Cathrine Saltofte - døde 21-12-1866. Hun blev 46 år gammel. Enkemanden hensidder i uskiftet bo.

1870 FT-1870 Ved folketællingen 1-2-1870 bestod gårdens husstand af disse personer:

Anders Jensen	53	Enkemand	husfader	Jordbruger	Høsten Torp, Sorø amt
Ane Marie Andersen	24	Ugift	hans barn	medhjælper	Høsten Torp, Sorø amt
Jens Andersen	22	Ugift	hans barn	medhjælper	Hastrup, Sorø amt
Karen Sofie Andersen	20	Ugift	hans barn	medhjælper	Hastrup, Sorø amt *)
Ane Kirstine Andersen	16	Ugift	hans barn	medhjælper	Her i sognet
Kristiane Andersen	16	Ugift	hans barn	medhjælper	Her i sognet

*) Gift 1875 med Gaardmand Ole Pedersen, Toftehøj.

1875 Historie *Eventyrdigteren H. C. Andersen dør 70 år gl.
Kronemønten tages i brug 1. januar (til afløsning af 'Rigsbankdaleren').
1 daler sættes til 2 kroner, 1 mark til 33 1/3 øre og 1 skilling til 2 øre.*

1879 Historie *'Østsjællandske Jernbaneselskab' anlægger en jernbane fra Køge til Fakse Ladeplads med en sidebane over Store Heddinge til Rødvig.
Banen indvies d. 30. juni 1879 med deltagelse af bl.a. kongen, dronningen.*

1880 FT-1880 Ved folketællingen 1-2-1880 bestod gårdens husstand af disse personer:

Anders Jensen	63	Enkemand	husfader, Gårdmand	Terslev sogn
Maren Sophie Andersen	28	Ugift	husbestyrerinde	Her i sognet
Jens Andersen	32	Ugift	hans søn	Freerslev sogn
Ane Kirstine Andersen	26	Ugift	hans barn	Her i sognet
Christiane Andersen	26	Ugift	hans barn	Her i sognet
Peder Pedersen	12	Ugift	tjenestedreng	Her i sognet

1882 Hartkorn Gårdens hartkorn udgjorde iflg. hartkornsliste af 1882: 5-2-1-¼.

1890 FT-1890 Ved folketællingen 1-2-1890 bestod gårdens husstand af disse personer:

Anders Jensen	73	Enkemand	husfader	gårdejer	Terslev sogn
Kirsten Kristensen	53	Enke	husholderske		Her i sognet
Peder Christian Madsen	8	Ugift	tjenestetyende		Her i sognet
Hans Peter Larsen	17	Ugift	tjenestetyende		Her i sognet
Ole Olsen	16	Ugift	tjenestetyende		Her i sognet
Dorthe Marie Jørgensen	14	Ugift	tjenestetyende		Her i sognet

- 1891 Ny Ejer Ved skøde dateret 5-5-1891 solgte Anders Jensen gården matr.nr. 27-a til Jens Peter Larsen. Anders Jensen havde da været ejer af gården i mere end 40 år. Han døde i 1896 som Aftægtsmand i Grøftemarken.
Hartkorn = 5-2-1-¼.
- 1901 FT- 1901 Ved folketællingen 1-2-1901 bestod gårdens husstand af disse personer:

Jens Peder Larsen	18451102	G	Husfader	Gaardejer	Magleby
Ane Marie Larsen	18451005	G	Husmoder	Husgerning	Terslev Sogn
Kristian Larsen	18791121	U	Barn	Gaardmedhjælper	Strøby
Jens Larsen	18830224	U	Barn	Gaardmedhjælper	Strøby
Trine Larsen	18860503	U	Barn	Husgerning	Strøby
Maren Magrethe Jensen	18800728	U	Tjenestetyende	Husgerning	Magleby
- 1903 Ny Ejer Ved skøde dateret 15-12-1903 solgte Jens Peder Larsen gården matr.nr. 27-a til Hans Christensen. - Hartkorn = 5-2-0-1½.
- 1906 FT- 1906 Ved folketællingen 1-2-1906 bestod gårdens husstand af disse personer:
 Hans Christensen, 4-6-1872, Gift, Husfader, Gaardejer
 Ane Kirstine Christensen, 21-2-1880, Gift, Husmoder
 Emmy Marie Christensen, 28-4-1905, Ugift, Barn
 Ludvig Olsen, 26-4-1883, Ugift, Tyende, Landbrug
 Anna Christiane Hansen, 4-3-1888, Ugift, Tyende, Landbrug
 Karen Marie Hansen, 8-4-1892, Ugift, Tyende, Landbrug
 Carl Christian Hansen, 15-5-1895

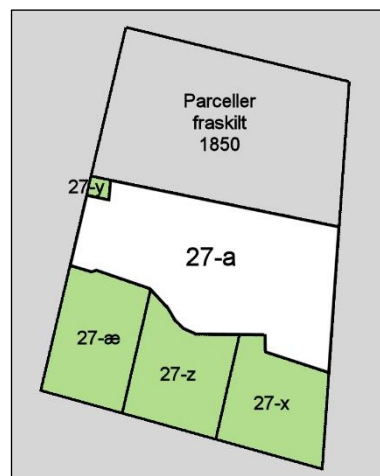
1906 *Historie* *Frederik d. 8. bliver konge i Danmark efter Christian d. 9.s død*

- 1907 Ny Ejer Ved skøde dateret 13-6-1907 solgte Hans Christensen gården matr.nr. 27-a til Anders Pedersen. - Hartkorn = 5-2-0-1½.
Anders Pedersen med familie tilflyttede i 1907 fra Rødvig.

- 1911 FT- 1911 Ved folketællingen 1-2-1911 bestod gårdens husstand af disse personer:
 Anders Pedersen, 24-6-1859, Frøslev, Gift, Husfader, Gaardejer
 Inger Marie Larsen, 3-7-1873, Tommestrup, Gift, Husmoder
 Peder Pedersen, 3-5-1834, Frøslev, Enkemand, Aftægtsmand, Formue
 Klara Pedersen, 14-10-1897, Storehedinge, Ugift, Ugift, Barn
 Peder Pedersen, 17-12-1898, Renge, Ugift, Søn
 Niels Pedersen, 4-2-1903, Renge, Ugift, Søn
 Alma Pedersen, 1-5-1907, Strøby, Ugift, Datter
 Poul Pedersen, 7-10-1910, Strøby, Ugift, Søn
 Lars Føhns, 2-6-1896, Fakse, Ugift, Tyende
 Peder Jensen, 5-1-1852, Ølby, Enkemand, Tyende

1912 *Historie* *Christian d. 10. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 8.s død - Han dør i 1947*

- 1913 Frasalgt af jord I 1850 havde den daværende ejer frasolgt 12 mindre parceller af gårdens jord (Strøbylille). I 1913 udstykkede og frasolgte Anders Pedersen 3 mindre landbrugsparceller og 1 husparcel - Se kortskitse til højre:
 Matr.nr. 27-y - Hartkorn = 0-0-1-½
 Matr.nr. 27-x - Hartkorn = 0-7-0-2
 Matr.nr. 27-z - Hartkorn = 0-7-1-2¾
 Matr.nr. 27-æ - Hartkorn = 0-7-1-1¼
 Gården matr.nr. 27-a havde nu et jordtilliggende på ca. 20 Td. Land.
 Hartkorn = 2-3-2-2½.



- 1914 *Historie* *1. Verdenskrig - Krig mellem 'Centralmagterne' (Tyskland og Østrig-Ungarn med allierede) og 'Ententemagterne' (Frankrig, Rusland, Storbritannien og deres allierede, herunder USA og Japan). - Krigen kostede næsten 10 mio mennesker livet.*

1916	FT- 1916	Ved folketællingen 1-2-1916 bestod gårdens husstand af disse personer: Anders Pedersen, 24-6-1859, Gift, Husfader, Landbrug *) Inger Marie Pedersen, 3-7-1873, Gift, Husmoder Klara Kristine Pedersen, 14-10-1897, Ugift, Barn Peder Hofmand Pedersen, 17-12-1898, Ugift, Barn Niels Christian Pedersen, 4-2-1903, Ugift, Barn Alma Marie Pedersen, 1-5-1907, Ugift, Barn Poul Laurits Pedersen, 7-10-1910, Ugift, Barn *) Indkomst: 2.141 - Formue: 5.000
1920	Historie	<i>Genforeningen - Efter en folkeafstemning 10. februar 1920 blev Sønderjylland genforenet med Danmark efter 56 års adskillelse siden krigen i 1864.</i>
1925	FT- 1925	Ved folketællingen 5-11-1925 bestod gårdens husstand af disse personer: Anders Pedersen, 24-7-1859, Frøslev, Gift, Husfader, Landbrug Inger Marie Pedersen, 3-7-1873, Tommestrup, Gift, Husmoder Klara Kristine Pedersen, 14-10-1897, Strøby, Ugift, Barn Poul Laurits Pedersen, 7-10-1910, Strøby, Ugift, Barn Lars V. Christian Madsen, 19-4-1904, Holtug, Ugift, Tjenestekarl
1930	FT-1930	Ved folketællingen 5-11-1930 bestod gårdens husstand af disse personer: Anders Petersen, 24-7-1859, Frøslev, Gift, Husfader, Gaardejer Inger Marie Petersen, 3-7-1873, Tommestrup, Gift, Husmoder Klara Kristine Petersen, 14-10-1897, Storehedinge, Ugift, Husassistent Alma Marie Jensen, 1-5-1907, Strøby, Ugift, Husassistent Poul Laurits Petersen, 7-10-1910, Strøby, Ugift, Medhjælper Karl Jens Nielsen, 21-10-1890, Havdrup, Ugift, Landbruger
1930	Historie	<i>En verdensomspændende økonomisk krise - 'Depressionen' - startede i 1929 og sluttede på forskellige tidspunkter i 1930-erne afhængig af, hvilket land, der var tale om. I Danmark blev landbruget ramt hårdt af de faldende eksportpriser med mange tvangsauktioner til følge. Afmætningen medførte også en høj arbejdsløshed (32% i 1932).</i>
1932	Ny Ejer	Ved skøde tinglyst ?-1932 overdrog Anders Pedersen gården til svigersønnen Christian Ejnar Nielsen - Hartkorn = 2-3-2-2½.
1940	FT-1940	Ved folketællingen 5-11-1940 bestod gårdens husstand af disse personer: Christian Ejnar Nielsen, 12-8-1896, Gift, Husfader, Gaardejer *) Alma Marie Nielsen, 1-5-1907, Strøby, Gift, Husmoder Helge Boje Nielsen, 14-5-1934, Strøby, Ugift, Barn Anders Pedersen, 24-7-1859, Frøslev, Gift, Slægtning, Aldersrente **) Inger Marie Pedersen, 3-7-1873, St. Heddinge Lds., Gift, Slægtning, Aldersrente
1940-1945	Historie	<i>2. Verdenskrig - Tyskland under Adolf Hitler besætter Danmark 9. april 1940. De tyske styrker i Danmark overgiver sig 4. maj 1945. Forenede Nationer (FN) dannes i oktober 1945.</i>
1947	Historie	<i>Frederik d. 9. bliver konge i Danmark efter Christian d.10.s død.</i>
Senere		1977: Skøde fra Christian Ejnar Niensens enke til sønnen Helge Nielsen. Ca. 1989: Landbrugsjorden frasolgt til sammenlægning med gården matr.nr. 27-æ, 36-g. Landbrugspligt på matr.nr. 27-a samtidig ophævet - Restareal = ca. 2,4 ha.

Luffotos fra 'Danmark set fra Luften' (Det Kongelige Bibliotek):



Kokgaard - Luffoto 1937



Kokgaard - Luffoto 1949



Kokgaard - Luffoto 1964



Kokgaard - Luffoto 1979



Kokgaard - Luffoto 1987

BBR-oplysninger - Februar 2019

Matr.nr.	27-a - Kokgaard
Areal 2019	2,4 ha
Stuehus opført	1827
Benyttelse 2019	Beboelsesejendom
Ejendomsværdi 2018	3.650.000 kr.
Adresse 2019	Kokgaardsvej 4A, 4671 Strøby
Ejer 2019	Daniel Gandløse Ellinghart og Maria Gandløse Ellinghart

Kilder til dette notat:

- Matrikelkort 1809-1997 fra Geodatastyrelsen
- Folketællinger 1787-1940 fra ArkivalierOnline
- Kirkebøger 1715-1965 fra ArkivalierOnline - Hovedsageligt fra Strøby sogn
- Skifteprotokoller fra ArkivalierOnline (Universitetet, Gjorslev, Stevns-Fakse Herred m.m.)
- Realregister(tingbøger) fra ArkivalierOnline
- Fæsteprotokoller for Københavns Universitet og Gjorslev Gods
- Brandforsikringsprotokoller for Stevns Herred
- Christian V's Matrikel 1688
- Jordebøger for Gjorslev Gods m.m.
- BBR - Bygnings- og boligregistret
- Danske Gaarde 1915-1918, 3. Samling, Bind 4, af J. C. B. la Cour
- Luftfotos fra 'Danmark set fra luften' fra Det Kgl. Bibliotek
- Bogen 'Strøby - Baggrund, udvikling og skæbner i 17-1800 tallet' af Jytte Sørensen 1993
- Vallø Lokalhistoriske Arkiv - Herunder billeder fra Arkiv.dk
- Avisartikler - Herunder aviser fra Det Kgl. Bibliotek via 'Mediestream'

Skrevet i 2019 af:

Vagn Mørkeberg Christiansen
vagnmc@gmail.com