

Landsbyen Nielstrup blev 'udskiftet' i 1796.

Iflg. [matrikelkort fra august 1810](#) var der da 12 gårde i landsbyen (matr.nr. 2 - 13).

Alle gårdene var ejet af Gisselfeld Kloster. - Fra omkring 1872 overgik gårdene til selveje ved såkaldte 'Arvefæsteskøder' fra Gisselfeld Kloster. - Der er senere udstykket landbrugsejendomme fra matr.nr. 5, 7 og 8.

[2-a](#) [3-a](#) [4-a/b](#) [5-a](#) [5-c](#) [6-a](#) [7-a](#) [7-g](#)
[8-a](#) [8-f](#) [9-a](#) [10-a](#) [11-a](#) [12-a](#) [13-a](#)

Matr.nr. 4-A / 4-B

Ved udskiftningen i 1796 i Nielstrup by havde gården matr.nr. 4-a et jordtilliggende på 795.540 Alen² - svarende til ca. 31 ha eller ca. 56½ Td. Land. - Herudover en englod syd for byen på ca. 8 Td. Land.

Ejer: Gisselfeld Kloster.

Dette er tænkeligt, at gården ved udskiftningen var fæstet af Lars Hansen, der ved FT-1787 var angivet som 'Bonde og Gaardbeboer', 48 år gl.

Ved FT-1801 var Lars Hansen angivet som 'Inderste og Aftægtsmand'.

Hans datter - Maren Larsdatter - var i juni 1800 blevet gift med Peder Pedersen, der var søn af Peder Larsen på Slettehavegaard (matr.nr. 11-a). - Måske overtog Peder Pedersen i 1800 fæstet på gården efter Lars Hansen.

Ved FT-1801 var Peder Pedersen angivet som 'Bonde og Gaardbeboer' under husstand nr. 8 (aftægtsmand Lars Hansen havde husstand nr. 9).

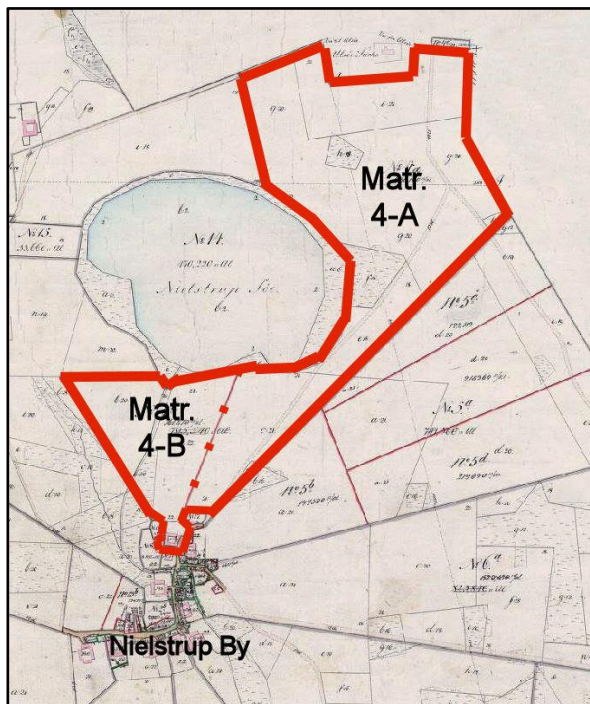
Efter 1801 overtog Peder Pedersen muligvis faderens fæstegård (matr.nr. 11), men både han og hans hustru døde allerede i 1807.

Der er ikke fundet en ny fæster af gården matr.nr. 4-a efter Peder Pedersen, men ved taksation til brandforsikring i 1811 var ikke angivet noget navn på en evt. ny fæster (i stedet angivet 'Greve Danneskjold Samsøe'.

Det hænger måske sammen med, at gården i 1. halvdel af 1800-tallet blev opdelt i 2 ejendomme:

- 4-a - Landbrugsparcel - ca. 45 Td. Land - Uden bygninger. Formentlig frasolgt eller bortforpagtet til drift under 'Ulsegaarden'
- 4-b - Boelsted - ca. 11½ Td. Land - Med gårdens bygninger 2 af gårdens længer blev nok nedrevet ca. 1818.

Jens Pedersen købte gården matr.nr. 4-b til 'selveje' i 1872.



Oplysninger om denne gårds fæstere, ejere og beboere er angivet herunder i kronologisk orden.

Seneste [BBR-oplysninger](#) om ejendommen er vist i slutningen af dokumentet.

Se luffotos af gården fra: [1949 - 1991](#)

1801	FT-1801	Bonde og Gaardbeboer Peder Pedersen, 33 år - g.m. Maren Larsdatter, 22 år 2 tjenestefolk + 1 plejebarn
1811	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 7-4-1811 - Greve Danneskjold Samsøe. Stuehus i Nord med 15 Fag, Østre Længe med 10 Fag, Søndre Længe med 15 Fag og Vestre Længe med 10 Fag. Takseret til 910 Rdl. > 500 Rdl. <i>Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred</i>
1813	Historie	Danmark går statsbankerot (efter deltagelse i Napoleonskrigene). Møntreform indfører ny 'Rigsbankdaler' med den halve værdi af den gamle Rigsdaler.

1814	Historie	<i>Folkeskolen indføres - Alle børn får ret og pligt til 7 års undervisning. Landsby-deggen i sin sorte kjole blev overflødig, og undervisningen af børn blev efterhånden overtaget af seminarieuddannede lærere. I byerne er der skolegang hver dag, men på landet kun hver anden. For sin deltagelse i krigen på Napoleons side må Danmark afstå Norge til Sverige.</i>
1818	Brand-forsikring	Iflg. oplysninger i forsikringsprotokollen side 298 er bygningerne litra <u>c</u> (søndre længe) og litra <u>d</u> (vestre længe) udgået pr. 28-9-1818. <u>Nu 290 Rdl.</u> - Forhen 500 Rdl. Tilbage er: Stuehus i Nord (210 Rdl.) og Østre Længe (80 Rdl.).
Oplysninger herunder vedrører boelstedet matr.nr. 4-b, Nielstrup		
18??	Areal mm. <u>Matr. 4-b</u>	Iflg. matrikelkort fra 1810 havde ejendommen <u>matr. 4-b</u> et jordtilliggende på kun 161.870 Alen ² - svarende til ca. 6,3 ha eller ca. 11½ Td. Land. På matrikelkortet 1810-1859 er påført navnet 'Peder Hansen'.
Omkring 1822	Fæster	Peder Hansen overtog formentlig fæstet på boelstedet matr.nr. 4-b, Nielstrup, omkring 1822. <i>Peder Hansen var søn af Gaardmand Hans Andersen i Nielstrup (matr.nr. 9-a). Peder Hansen (25 år, tjener i Olstrup) blev 18-10-1822 gift med Sophie Andersdatter fra Olstrup.</i>
1828	Dødsfald Skifte	Peder Hansen døde 28 år gl. i 1828 som 'Husmand i Nielstrup'. Af skiftet efter Peder Hansen fremgår bl.a., at der på stedet var en besætning på 2 køer, 2 heste og 2 får. - Til 'Arv og Deling' var der 602 Rdl. Arvingerne var: <ul style="list-style-type: none"> • Enke Sophie Andersdatter (301 Rdl.) • Søn - Jens Pedersen, 5 år (120 Rdl.) • Søn - Peder Pedersen, ¼ år (120 Rdl.) • Datter - Ane Sophie Pedersdatter (60 Rdl.) <i>Henvisning: Anmeldelse - Registrering - Skifte</i>
1828	Vielse Ny fæster	Peder Hansens enke - Sophie Andersdatter, 29 år - giftede sig senere i 1828 med Ungkarl Lars Andersen, 29 år, søn af Gaardmand Anders Larsen i Skoverup og hustru Maren Hansdatter (ældre søster til afdøde Peder Hansen). Lars Andersen overtog sandsynligvis nu fæstet på matr.nr. 4-b
1834	FT-1834	Lars Andersen, 35 år, Lever af sin Huslod - g.m. Sophie Andersdatter, 35 år 2 stedbørn + 2 fællesbørn
1839	Historie	<i>Christian d. 8. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 6.s død.</i>
1840	FT-1840	Husmand Lars Andersen, 40 år - g.m. Sophie Andersdatter, 40 år 4 børn + 1 Indsieder med familie.
1845	FT-1845	Lars Andersen, 46 år, <u>Husmand med 10 Td. Land</u> g.m. Sophie Andersdatter, 46 år 4 børn + Indsiederfamilie
1848	Historie	<i>Frederik d. 7. bliver konge i Danmark efter Christian d. 8.s død.</i>
1849	Historie	<i>Danmarks første egentlige grundlov - 'Danmarks Riges Grundlov' - blev underskrevet af Frederik d. 7. den 5. juni 1849.</i>
1850	FT-1850	Lars Andersen, 51 år, Lever af sin Jordlod - g.m. Sophie Andersdatter, 51 år 2 børn: Jens Pedersen, 27, Deres Barn, Fraværende i krigstjeneste, Ane Margrethe Larsdatter, 13 + 1 plejesøn.
1855	FT-1855	Lars Andersen, 56, Lever af sin Jordlod - g.m. Sophie Andersdatter, 56 år 1 plejesøn.
1859	Brand-forsikring	Taksation til Brandforsikring 2-9-1859. Parcellist Lars Andersens Fæstegaard - Matr.nr. 4. Stuehus i Nord med 10 Fag, 25¼ x 9 Alen = 227 Alen ² (89 m ²) Østre Længe med 4 Fag, Søndre Længe med 6 Fag og Vestre Længe med 3 Fag. - Gaarden ligger 17 Alen fra Hans Andersens Fæstehus - <u>Matr.nr. 18</u> Takseret til 745 Rdl. Kilde: Sognevurderingsprotokol for Ulse sogn
1860	FT-1860	Jordbruger Lars Andersen, 61 år g.m. Sophie Andersdatter, 61 år Datter: Ane Margrethe Larsdatter, 23 år (g.m. Jens Pedersen)

1863	Historie	<i>Christian d. 9. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 7.s død. Danske bordeller bliver gjort offentlige og underlægges læge- og politikontrol. Man anslår, at der er 400-500 offentlige bordeller.</i>
1864	Historie	<i>Efter '2. Slesvigske Krig' må Danmark afstå Slesvig-Holstein, så grænsen rykkes helt op til Konge Aaen.</i>
1865	Dødsfald	Lars Andersen døde 65½ år gl. 31-5-1865 som 'Parcellist i Nielstrup' Intet skifte - Enken hensidder i uskiftet bo.
1870	FT-1870	Enke Sofie Andersdatter, Jordbruger, 70 år Bestyrer Jens Pedersen, 44 år - g.m. Ane Margrethe Larsen, 32 år
1870	Historie	<i>'Det Sjællandske Jernbaneselskab' åbner 'Sydbanen' fra Roskilde via Køge, Haslev, Næstved og Vordingborg til Masned Sund med indvielse den 4. oktober 1870. Jernbanen fik stor betydning for hele Sydsjælland - herunder Haslev by med omegn.</i>
1872	Skøde og Selveje	Arvefæsteskøde af 26-7-1872 fra Gisselfeld Kloster til Jens Pedersen på Boelstedet Matr. 4-b - Ca. 11 Td. Land - Salgspris = 2.450 Rdl. <i>Kilde: Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</i>
1875	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 25-6-1875. Parcellist Jens Pedersens Arvefæstested, Matr.nr. 4-b. <u>Nyt</u> Stuehus i Syd & Nord, 5 Fag, 15 x 12 Alen = 180 Alen ² (70 m ²), Sidebygning mod Nord med 10 Fag, Sidebygning mod Syd med 9 Fag og Sidebygning mod Vest med 3 Fag. Takseret til 3.124 kr. <i>Kilde: Sognevurderingsprotokol for Ulse sogn</i>
1875	Historie	<i>Eventyrdigteren H. C. Andersen dør 70 år gl. Kronemønten tages i brug 1. januar (til afløsning af 'Rigsbankdaleren'). 1 daler sættes til 2 kroner, 1 mark til 33 1/3 øre og 1 skilling til 2 øre.</i>
1879	Historie	<i>Østsjællandske Jernbaneselskab' anlægger en jernbane fra Køge til Fakse Ladeplads med en sidebane over Store Heddinge til Rødvig. Banen indvies d. 30. juni 1879 med deltagelse af bl.a. kongen, dronningen.</i>
1880	FT-1880	Jens Petersen, 54 år, Lever af sin Jordlod - g.m. Ane Margrethe f. Larsen, 42 år Børn: Laurits Andreas Johan Petersen (12), Maren Sofie Petersen (10), Hansine Petrine Petersen (6), Lars Frederik Petersen (4)
1890	FT-1890	Jordbruger Jens Pedersen, 64 år - g.m. Ane Margrethe Larsen 52 år. 2 børn: Lars Frederik Pedersen, 14 år, Ane Marie Pedersen, 8 år.
1901	FT-1901	Matr.nr. 4, Nielstrup Boelsmand Jens Pedersen, F. 1826 - g.m. Ane Margrethe Larsdatter, F. 1837 Søn: Lars Frederik Pedersen, Ugift, Tjenestetyende, F. 1875
1906	Skøde	Skøde af 14-1-1906 fra Jens Pedersen til sønnen Lars Frederik Pedersen. Salgspris = 8.500 kr. + Aftægt. <i>Kilde: Realregister for Bregentved Gisselfeld Birk</i>
1906	Historie	<i>Frederik d. 8. bliver konge i Danmark efter Christian d. 9.s død</i>
1911	FT-1911	Nielstrup, Matr.nr. 4-a Lars Frederik Pedersen, Ugift, Landmand, F. 1875 Karen Sofie Pedersen, Ugift, Husholderske, F. 1869 Jens Pedersen, Gift, Aftægtsmand, F. 1826 g.m. Ane Margrete Pedersen, Gift, Husmoder, F. 1837
1912	Historie	<i>Christian d. 10. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 8.s død - Han dør i 1947</i>
1914	Historie	<i>1. Verdenskrig - Krig mellem 'Centralmagterne' (Tyskland og Østrig-Ungarn med allierede) og 'Ententemagterne' (Frankrig, Rusland, Storbritannien og deres allierede, herunder USA og Japan). - Krigen kostede næsten 10 mio mennesker livet.</i>
1918		
1916	FT-1916	Parcellist Frederik Pedersen, Ugift, F. 1875 (Indk. 1.000 kr. - Formue: 7.000 kr.) Husmoder Maren Sofie Pedersen, Ugift, F. 1869 Anne Margrethe Pedersen, Enke, Moder, F. 1837
1920	Historie	<i>Genforeningen - Efter en folkeafstemning 10. februar 1920 blev Sønderjylland genforenet med Danmark efter 56 års adskillelse siden krigen i 1864.</i>
1921	FT-1921	Parcellist Lars Frederik Pedersen, Ugift, F. 1875 Karen Marie Hansen, Ugift, Husbestyrerinde, F. 1887

1925	FT-1925	Matr.nr. 4-b, Nielstrup Parcellist Lars Frederik Pedersen, Ugift, F. 1875 Karen Marie Hansen, Ugift, Husassistent, F. 1887
1930	FT-1930	Matr.nr. 4-b, Nielstrup Landmand Lars Frederik Petersen, Ugift, F. 1875 Karen Marie Hansen, Ugift, Husassistent, F. 1887
1930	Historie	<i>En verdensomspændende økonomisk krise - 'Depressionen' - startede i 1929 og sluttede på forskellige tidspunkter i 1930-erne afhængig af, hvilket land, der var tale om. I Danmark blev landbruget ramt hårdt af de faldende eksportpriser med mange tvangsauktioner til følge. Afmatningen medførte også en høj arbejdsløshed (32% i 1932).</i>
1940	FT-1940	Matr.nr. 4-b, Nielstrup Parcellist Lars Frederik Petersen, Ugift, F. 1875 Karen Marie Hansen, Ugift, Husassistent, F. 1887
1940-1945	Historie	<i>2. Verdenskrig - Tyskland under Adolf Hitler besætter Danmark 9. april 1940. De tyske styrker i Danmark overgiver sig 4. maj 1945. Verdenskrigen afsluttes efter USA's nedkastning af 2 atombomber over Japan i august 1945. - Forenede Nationer (FN) dannes i oktober 1945.</i>
1947	Skøde	Skøde af 15-7-1947 fra Frederik Pedersen til Ejnar Pedersen Rønholt Salgspris =: 25.000 kr. Kilde: Realregister for Bregentved-Gissselfeld Birk
1947	Historie	<i>Frederik d. 9. bliver konge i Danmark efter Christian d.10.s død.</i>
1954	Skøde	Skøde af 2-2-1954 fra Ejnar Pedersen Rønholt til Knud Pedersen Rønholt. Salgspris = 27.000 kr. + Løsøre 18.000 kr. Kilde: Tingbog
1987	Skøde	Skøde af 8-1-1987 fra Knud Pedersen Rønholt til Steen Pommergaard Hansen Salgspris: 500.000 kr. Kilde: Tingbog

Luffotos fra ['Danmark set fra Luften'](#) (Det Kongelige Bibliotek):



Nielstrupvej 63 - 1949



Nielstrupvej 63 - 1991

BBR-oplysninger 2016.

Matr.nr. / Gårdnavn	4-b, Nielstrup by, Ulse sogn
Adresse 2016	Nielstrupvej 63, Nielstrup, 4690 Haslev
Nuværende stuehus	Opført 1987
Ældste bygning	Opført 1915
Jordareal 2016	6,4 ha
Ejendomsvurdering 2016	3.500.000 kr.
Ejer 2016	Steen Pommergaard Hansen

Kilder til dette notat:

- Matrikelkort 1810-1997 fra [Geodatastyrelsen](#)
- Folketællinger 1787-1940 fra ArkivalierOnline
- Kirkebøger 1715-1965 fra ArkivalierOnline - Hovedsageligt fra Ulse sogn
- Skifteprotokoller fra Gisselfeld Gods 1780-1859 og fra Bregentved-Gisselfeld Birk 1859-1921
- Realregister(tingbøger) fra Gisselfeld Kloster Birk og Bregentved-Gisselfeld Birk
- Brandforsikringsprotokoller for Fakse Herred (Ulse sogn)
- Bogen '[Optegnelser om Gisselfeld](#)' af Godsforvalter O. F. C. Rasmussen (1868)
- Christian V's Matrikel 1688 - [Markbøger for Gisselfeld 1682](#)
- Luffotos fra 'Danmark set fra luften' fra [Det Kgl. Bibliotek](#)

Visse oplysninger vil kunne tilføjes/korrigeres, hvis fæsteprotokoller fra Gisselfeld Kloster på et senere tidspunkt bliver offentligt tilgængelige.

De indskrevne links til oplysninger fra Internettet er gældende april 2017.

Skrevet af:

Vagn Mørkeberg Christiansen
vagnmc@gmail.com