

Landsbyen Nielstrup blev 'udskiftet' i 1796.

Iflg. [matrikelkort fra august 1810](#) var der da 12 gårde i landsbyen (matr.nr. 2 - 13).

Alle gårdene var ejet af Gisselfeld Kloster. - Fra omkring 1872 overgik gårdene til selveje ved såkaldte 'Arvefæsteskøder' fra Gisselfeld Kloster. - Der er senere udstykket landbrugsejendomme fra matr.nr. 5, 7 og 8.

[2-a](#) [3-a](#) [4-a/b](#) [5-a](#) [5-c](#) [6-a](#) [7-a](#) [7-g](#)
[8-a](#) [8-f](#) [9-a](#) [10-a](#) [11-a](#) [12-a](#) [13-a](#)

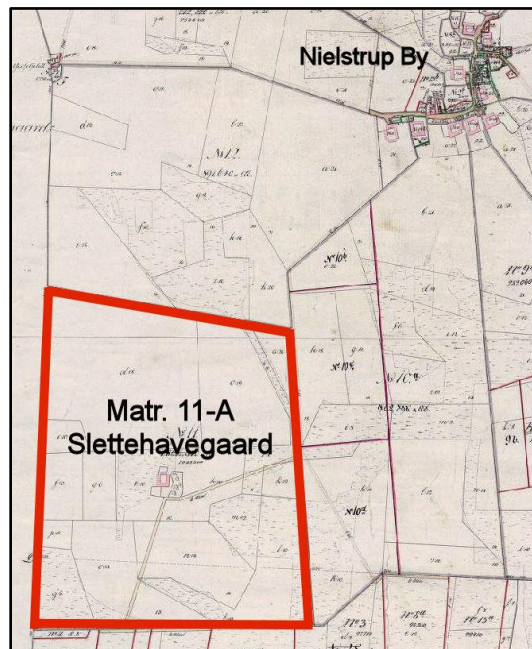
Matr.nr. 11-A - Slettehavegaard

Gården matr.nr. 11-a er sandsynligvis blevet udflyttet og bygget i forbindelse med udskiftningen i 1796.

Gården var da fæstet af Peder Larsen (jfr. FT-1787).

Ved udskiftningen havde gården et jordtilliggende på 1.065.940 Alen² - svarende til ca. 41½ ha eller ca. 76 Td. Land. - Jfr. matrikelkort af 1810.

Jens Pedersen købte gården til 'selveje' i 1872.



Oplysninger om denne gårds fæstere, ejere og beboere er angivet herunder i kronologisk orden.

Seneste [BBR-oplysninger](#) om ejendommen er vist i slutningen af dokumentet.

Se luftfoto af gården fra: [1939](#) - [1949](#) - [1955](#) - [1990](#)

1801	FT-1801	Bonde og Gaardbeboer Peder Larsen, 59 år (død som aftægtsmand i 1827) g.m. Johanne Pedersdatter, 61 år 1 søn Jens Pedersen, 24 år + 2 tjenestefolk
180?	Ny Fæster ?	Noget tyder på, at Peder Larsens ældste søn - Peder Pedersen - kan have overtaget fæstet på gården nogle år <u>efter 1801</u> (efter at han muligvis i kort tid havde været fæster på gården matr.nr. 4-a).
	Dødsfald og skifte	Peder Pedersen og hans hustru (Maren Larsdatter) døde imidlertid begge i 1807, og i skiftet er det oplyst, at de boede på 'En udflyttet Gaard'. Arvinger ved skiftet: - Søn - Peder Pedersen, 8 år (arvede 292 Rdl.) - Datter - Ane Marie Pedersdatter, 7 år (arvede 146 Rdl.) - Søn - Jens Pedersen, 3 år (arvede 292 Rdl.) <i>Henvisning: Registrering - Skifte</i>
1807	Ny Fæster	Jens Pedersen (30 år gl. - Peder Larsens næstældste søn), overtog nu fæstet på gården ved Fæstebrev af 30-11-1807. <i>Er nævnt i skiftet efter Jens Pedersen i 1814</i>
1809	Vielse	Ungkarl Jens Pedersen blev i 1809 gift med Mette Sophie Hansdatter fra Nielstrup.
1811	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 7-4-1811 Gaardmand Jens Pedersens Fæstegaard. Stuehus i Nord med 11 Fag, Østre Længe med 14 Fag, Søndre Længe med 13 Fag, Vestre Længe med 11 Fag - Ikke før forsikret. Takseret til 1.510 Rdl. <i>Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred</i>

1813	Historie	Danmark går statsbankerot (efter deltagelse i Napoleonskrigene). Møntreform indfører ny 'Rigsbankdaler' med den halve værdi af den gamle Rigsdaler.
1814	Historie	Folkeskolen indføres - Alle børn får ret og <u>pligt</u> til 7 års undervisning. Landsby-deggen i sin sorte kjole blev overflødig, og undervisningen af børn blev efterhånden overtaget af seminarieuddannede lærere. I byerne er der skolegang hver dag, men på landet kun hver anden. For sin deltagelse i krigen på Napoleons side må Danmark afstå Norge til Sverige.
1814	Dødsfald og Skifte	Gaardmand Jens Pedersen, Nielstrup, døde 36½ år gl. i marts md. 1814. Skifte er Gaardmand Jens Pedersen 1814. Arvinger: Enke Mette Hansdatter, Datter Karen Jensdatter, 4 Aar, Søn Peder Jensen, 2 år Henvisning: Registrering - Skifte
1814	Vielse og Ny Fæster	Ungkarl Mads Pedersen gift 8-7-1814 med Enke Mette Sophie Hansdatter, Nielstrup. - Mads Pedersen var søn af Gaardmand Peder Jensen på 'Bakkegaarden' (matr.nr. 2-a). Det er sandsynligt, at Mads Pedersen i 1814 overtog fæstet på gården.
1834	FT-1834	Gaardmand Mads Pedersen, 45 år g.m. Mette Sophie Hansdatter, 58 år Peder Jensen, 28 år, Ugift, Hans Stedsøn
1834	Dødsfald Skifte	Gaardmand Mads Pedersen døde 45 år gl. i 1834 Skifte 1834 efter Mads Pedersen: Arvinger: <ul style="list-style-type: none"> • Enke Mette Hansdatter • Datter: Ane Lisbeth Madsdatter, 18 år Henvisning: Anmeldelse - Registrering - Skifte
1839	Historie	Christian d. 8. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 6.s død.
1839	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 8-10-1839 En <u>udflyttet</u> Gaard - Fæster Mads Pedersens Enke <u>forhen</u> Jens Pedersen. Stuehus i Nord med 11 Fag, Østre Længe med 12 Fag, Søndre Længe med 15 Fag, Vestre Længe med 12 Fag. Takseret til 1.160 Rdl. Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred
1840	FT-1840	Gaardkone, Enke Mette Sophie Hansdatter, 64 år 2 børn: Peder Jensen, 26 år, Ane Lisbeth Madsdatter, 23 år + 3 tjenestefolk.
1844	Vielse Ny Fæster	Peder Jensen (30 år) blev 14-6-1844 gift med Enke Margrethe Povelsdatter (35 år) - Det er sandsynligt, at Peder Jensen samme år overtog fæstet på gården efter moderen, Mette Sophie Hansdatter.
1845	FT-1845	Gaardmand Peder Jensen, 32 år g.m. Margrethe Povelsdatter, 35 år Mette Sophie Hansdatter, 70 år, Faar Aftægt af Gaarden
1848	Historie	Frederik d. 7. bliver konge i Danmark efter Christian d. 8.s død.
1849	Historie	Danmarks første egentlige grundlov - 'Danmarks Riges Grundlov' - blev underskrevet af Frederik d. 7. den 5. juni 1849.
1850	FT-1850	Gaardmand Peder Jensen, 37 år - g.m. Margrethe Povelsdatter, 40 år 3 børn + 4 tjenestefolk. Mette Sophie Hansdatter, Enke, 75 år, Husfaderens Moder
1850	Dødsfald Skifte	Peder Jensen, Gaardmand i Nielstrup, død af Tyfus, 37 år gl. 22-2-1850. Ved skiftet efter Peder Jensen var der 662 Rdl. til arv og deling: Arvinger: <ul style="list-style-type: none"> • Enke Margrethe Poulsdatter (331 Rdl.) 1. Datter - Maren Cathrine Pedersdatter, 5 år (63 Rdl.) 2. Søn - Jens Pedersen, 3 år (125 Rdl.) 3. Datter - Sophie Pedersdatter, 1 år (63 Rdl.) Henvisning: Anmeldelse - Registrering og skifte - Afslutning
1850	Vielse Ny Fæster	Enke Margrethe Poulsdatter (41) giftede sig igen 26-11-1850 med Ungkarl Jens Pedersen (29) fra Hejnerup i Sædder sogn. Det er sandsynligt, at Jens Pedersen nu overtog fæstet på gården.

1855	FT-1855	Gaardmand Jens Pedersen, 34 år - g.m. Margrethe Poulsdatter, 44 år Hendes søn Jens Christian Pedersen (8), Deres datter Karen Sophie Jensen (3) 5 tjenestefolk
1858	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 12-5-1858 Jens Pedersens Fæstegaard. Stuehus i Nord med 14 Fag, 35 x 8½ Alen = 298 Alen ² (116 m ²) Østre Længe med 14 Fag til Vognport og Lade med Gennemkørsel, Søndre Længe med 12 Fag til Lade, Karlekammer og Hestestald, Vestre Længe med 16 Fag til Foderlo, Lade, Vognport og Svinehus. Takseret til 2.210 Rdl. Gaarden liggere mere end 300 Alen fra nærmeste fremmede Bygning <i>Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred</i>
1860	FT-1860	Gaardbruger Jens Pedersen, 39 år - g.m. Margrethe Poulsdatter, 49 år 2 børn + 5 tjenestefolk
1861	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 22-11-1861 Jens Pedersens Fæstegaard. <u>Nyt Stuehus</u> i Nord med 14 Fag, 38 x 12¾ Alen = 485 Alen ² (189 m ²) Plus 3 længer. Takseret til 3.380 Rdl. <i>Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred</i>
1862	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 3-12-1862 - Jens Pedersens Fæstegaard Ændring af Vestre længe Takseret til 4.340 Rdl. <i>Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred</i>
1863	Historie	<i>Christian d. 9. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 7.s død. Danske bordeller bliver gjort offentlige og underlægges læge- og politikontrol. Man anslår, at der er 400-500 offentlige bordeller.</i>
1864	Historie	<i>Efter '2. Slesvigske Krig' må Danmark afstå Slesvig-Holstein, så grænsen rykkes helt op til Konge Aaen.</i>
1870	FT-1870	Jordbruger Jens Pedersen, 48 år - g.m. Margrethe Poulsdatter, 60 år Hendes søn Jens Christian Pedersen (23), Deres datter Karen Sophie Jensen (18) + 5 tjenestefolk
1870	Historie	<i>'Det Sjællandske Jernbaneselskab' åbner 'Sydbanen' fra Roskilde via Køge, Haslev, Næstved og Vordingborg til Masned Sund med indvielse den 4. oktober 1870. Jernbanen fik stor betydning for hele Sydsjælland - herunder Haslev by med omegn.</i>
1870	Brandforsikring	Taksation til Brandforsikring 10-12-1870 Jens Pedersens Fæstegaard. Stuehus i Nord med 14 Fag, 38 x 12¾ Alen = 485 Alen ² (189 m ²) + 3 længer + Hus med 6 Fag Vest for Gaarden Takseret til 4.980 Rdl. <i>Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred</i>
1872	Skøde og Selveje	Arvefæsteskøde af 26-7-1872 fra Gisselfeld Kloster til Jens Pedersen paa Gaard matr. 11-a, ca. 76 Td. Land - Hartkorn: 8-3-3-1¼ - Salgspris = 7.675 Rdl. <i>Kilde: Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</i>
1875	Historie	<i>Eventyrdigteren H. C. Andersen dør 70 år gl. Kronemønten tages i brug 1. januar (til afløsning af 'Rigsbankdaleren'). 1 daler sættes til 2 kroner, 1 mark til 33 1/3 øre og 1 skilling til 2 øre.</i>
1879	Historie	<i>Østsjællandske Jernbaneselskab' anlægger en jernbane fra Køge til Fakse Ladeplads med en sidebane over Store Heddinge til Rødvig. Banen indvies d. 30. juni 1879 med deltagelse af bl.a. kongen, dronningen.</i>
1880	FT-1880	Gårdejer Jens Pedersen, 58 - g.m. Margrethe Poulsdatter, 70 år 2 børn + 4 tjenestefolk
1882	Dødsfald	Margrethe Poulsdatter død 74 år gl. 25-11-1882 som 'Sognefoged og Gaardmand Jens Pedersens Hustru i 'Slettehavegaarden'. Intet skifte - Enkemanden hensidder i uskiftet bo.

1882	Note	Sønnen Jens Christian Petersen (36 år) blev i 1882 gift med Karen Marie Sørensen (30 år). - I 1890 var Jens Christian Pedersen Gaardejer i Hellested.
1886		Datteren Karen Sofie Jensen (34 år) blev i 1886 gift med Gaardmand Lars Christiansen (29½ år), 'Grantoftegaard' i Olstrup.
1890	FT-1890	Avlsbruger, Enkemand Jens Petersen, 68 år + 7 tjenestefolk
1901	FT- 1901	Gårdejer, Sognefoged Jens Pedersen F. 1821 + 6 tjenestefolk
1905	Dødsfald Skifte	Jens Pedersen, Slettehavegaard, døde 83 år gl. 18-9-1905 som 'Gaardmand i Nielstrup og fhv. Sognefoged i Ulse Sogn'. Ved skiftet efter Jens Pedersen overtog Datteren Karen Sofie Christiansen f. Jensen, boet som Universalarving. Iflg. et af Jens Pedersen oprettet testamente arvede hans 2 datterbørn hver 1.500 kr. og hans stedsøns 4 børn arvede hver 250 kr. <i>Henvisning: Anmeldelse - Skifte - Afslutning</i>
1906	FT- 1906	Matr.nr. 11-a, Slettehavegaard - Ingen gårdejer på gården. Husbestyrerinde Oline Laura Jensen F. 1875 + 5 tjenestefolk.
1906	Adkomst	Skifteattest som Adkomst for Karen Sofie Jensen (Jens Pedersens datter) og Ægtefælle Sognefoged Lars Christiansen, Olstrup - Hartkorn: 8-3-2-2-2¼. <i>Kilde: Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</i>
1906	Historie	<i>Frederik d. 8. bliver konge i Danmark efter Christian d. 9.s død</i>
1911	FT- 1911	Gårdbestyrer Niels Peder Nielsen F. 1880 + 4 tjenestefolk.
1912	Historie	<i>Christian d. 10. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 8.s død - Han dør i 1947</i>
1914	Historie	<i>1. Verdenskrig - Krig mellem 'Centralmagterne' (Tyskland og Østrig-Ungarn med allierede) og 'Ententemagterne' (Frankrig, Rusland, Storbritannien og deres allierede, herunder USA og Japan). - Krigen kostede næsten 10 mio mennesker livet.</i>
1914	Skøde	Skøde af 18-1-1914 fra Lars Christiansen og Hustru til Sønnen Christian Peder Christiansen på matr. 11-a - Hartkorn: 8-3-1-1¼ - Salgspris = 53.250 kr. <i>Kilde: Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</i>
1916	FT-1916	Landmand Chr. Peder Christiansen F 1887 (Indk. 4.000 kr. - Formue: 19.200 kr.) g.m. Johanne Christiansen F. 1890 1 Søn (Jens Vagn Christiansen F. 1914) + 4 tjenestefolk
1919	Dødsfald	<i>Christian Peder Christiansens hustru (Johanne f. Frederiksen) døde kun 28 år gl. i 1919. Samme år solgte Chr. Peder Christiansen gården i Nielstrup og overtog faderens gård (Grantoftegaard i Olstrup). - Her døde Chr. Peder Christiansen selv kun 33 år gl. i 1921.</i>
1919	Skøde	Skøde af 8-11-1919 fra Chr. P. Christiansen til Hans Peder Hansen. Salgspris = 130.000 <i>Kilde: Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</i> <i>Hans Peder Hansen ejede og boede tidligere på gården matr.nr. 5-a, Nielstrup</i>
1920	Historie	<i>Genforeningen - Efter en folkeafstemning 10. februar 1920 blev Sønderjylland genforenet med Danmark efter 56 års adskillelse siden krigen i 1864.</i>
1921	FT- 1921	Nielstrup, Slettehavegaard Gårdejer Peter Hansen F. 1864 - g.m. Louise Hansen F. 1883 4 børn + 4 tjenestefolk + 1 'Wienerbarn'
1925	FT- 1925	Gårdejer Hans Peder Hansen F. 1864 - g.m. Louise A. Hansen F. 1884 5 børn + 4 tjenestefolk
1930	FT-1930	Nielstrup, matr.nr. 11-a Gårdejer Hans Peder Hansen F. 1864 - g.m. Ane Louise Hansen F. 1884 5 børn: Karl August Hornbech Hansen f. 1914, Svend Aage Hornbech Hansen f. 1916, Agnes Hornbech Hansen f. 1918, Jens Peter Hornbech Hansen f. 1920, Johanne Antoinette Hornbech Hansen f. 1922 - 4 tjenestefolk.
1930	Historie	<i>En verdensomspændende økonomisk krise - 'Depressionen' - startede i 1929 og sluttede på forskellige tidspunkter i 1930-erne afhængig af, hvilket land, der var tale om. I Danmark blev landbruget ramt hårdt af de faldende eksportpriser med mange tvangsauktioner til følge. Afmatningen medførte også en høj arbejdsløshed (32% i 1932).</i>
1939	Adkomst	Skifteudskrift som Adkomst for Enke Ane Louise Hansen. Hans Peder Hansen døde 73 år gl. i 1937. <i>Kilde: Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</i>
1940	FT-1940	Gårdejerske Louise Hornbech Hansen F. 1884 + 4 tjenestefolk.

1940-1945	Historie	2. Verdenskrig - Tyskland under Adolf Hitler besætter Danmark 9. april 1940. De tyske styrker i Danmark overgiver sig 4. maj 1945. Verdenskrigen afsluttes efter USA's nedkastning af 2 atombomber over Japan i august 1945. - Forenede Nationer (FN) dannes i oktober 1945.
1946	Skøde	Skøde af 18-6-1946 fra Ane Louise Hansen til Hans Herløv Hansen. Salgspris = 88.000 kr. Kilde: Realregister for Bregentved-Gissselfeld Birk
1947	Historie	Frederik d. 9. bliver konge i Danmark efter Christian d.10.s død.
1954	Skøde	Skøde af 30-3-1954 til Tage Olsen - Salgspris = 142.300 kr. Kilde: Tingbog for Ulse sogn
1983	Skøde	Skøde af 17-1-1983 til Karsten Mayland Olsen - Salgspris = 750.000 kr. Kilde: Tingbog for Ulse sogn
1993	Tilkøb	Skøde af 9-2-1993 til Karsten Mayland Olsen på matr.nr. 13-r (ca. 11 ha) til sammenlægning med matr.nr. 11-a (Slettehavegaard9). Kilde: Tingbog for Ulse sogn .

Luffotos fra ['Danmark set fra Luften'](#) (Det Kongelige Bibliotek):



Slettehavegaard - Slettehavevej 63 - 1939



Slettehavegaard - Slettehavevej 63 - 1949



Slettehavegaard - Slettehavevej 63 - 1955



Slettehavegaard - Slettehavevej 63 - 1990

BBR-oplysninger 2016.

Matr.nr. / Gårdnavn	11-a, 8,g, 8-q, 10,e, 11-g, 13-r, Nielstrup by, Ulse sogn 'Slettehavegaard'
Adresse 2016	Slettehavevej 63, Nielstrup, 4690 Haslev
Nuværende stuehus	Opført 1987
Ældste bygning	Stuehuset er ældste bygning
Jordareal 2016	50,8 ha
Ejendomsvurdering 2016	11.300.000 kr.
Ejer 2016	Gisselfeld Kloster

Kilder til dette notat:

- Matrikelkort 1810-1997 fra [Geodatastyrelsen](#)
- Folketællinger 1787-1940 fra ArkivalierOnline
- Kirkebøger 1715-1965 fra ArkivalierOnline - Hovedsageligt fra Ulse sogn
- Skifteprotokoller fra Gisselfeld Gods 1780-1859 og fra Bregentved-Gisselfeld Birk 1859-1921
- Realregister(tingbøger) fra Gisselfeld Kloster Birk og Bregentved-Gisselfeld Birk
- Brandforsikringsprotokoller for Fakse Herred (Ulse sogn)
- Bogen '[Optegnelser om Gisselfeld](#)' af Godsforvalter O. F. C. Rasmussen (1868)
- Christian V's Matrikel 1688 - [Markbøger for Gisselfeld 1682](#)
- Luffotos fra 'Danmark set fra luften' fra [Det Kgl. Bibliotek](#)

Visse oplysninger vil kunne tilføjes/korrigeres, hvis fæsteprotokoller fra Gisselfeld Kloster på et senere tidspunkt bliver offentligt tilgængelige.

De indskrevne links til oplysninger fra Internettet er gældende april 2017.

Skrevet af:

Vagn Mørkeberg Christiansen
vagnmc@gmail.com